



ОБЩНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

Р Е Ш Е Н И Е

№531

взето на заседание на Общински съвет град Брацигово,
проведено на 28.09.2018 г. с Протокол № 36

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот с идентификатор 06207.503.1469 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Брацигово, ул. „Братя Попови“ №20.

Мотиви : Имотът представлява паметник на културата, което обстоятелство задължава общината като собственик да извършва всички ремонти и ново строителство спазвайки задължителните разпоредби на НИНКН. Сградите се нуждаят от основен ремонт за което са необходими огромни суми с които общината не разполага. Считаме, че с продажбата на имота ще се създаде възможност имотът да се запази като паметник на културата, а общината ще получи допълнителни приходи в общинския бюджет.

Общинският съвет град Брацигово, след като обсъди предложението на Петко Валентинов Петков - Кмет на община Брацигово, становищата на постоянните комисии към Общински съвет гр. Брацигово и на основание чл.21, ал.1, т 8 във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.56, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и след станалите разисквания

Р Е Ш И :

1. Дава съгласието си да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 06207.503.1469 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Брацигово, одобрени със заповед № РД-18-43/19.10.2012 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед № 18-7828 от 19.10.2017 год. на Началника на СГКК –Пазарджик, адрес на имота град Брацигово, улица „Братя Попови“ №20.

Целият имот е с площ 1149 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до 10м /, номер по предходен план 1238, квартал 59, парцел V-3а жилищно строителство, при съседни – 06207.503.1468; 06207.503.9637 ; 06207.503.1470 ; 06207.503.9545, ведно с построените в този имот сгради , както следват :

- Сграда с идентификатор 06207.503.1469.1 със застроена площ 118 кв.м. ,брой етажи – 3; предназначение –жилищна сграда еднофамилна ;
- Сграда с идентификатор 06207.503.1469.2 със застроена площ 81кв.м.,брой етажи – 1;предназначение – селскостопанска сграда ;
- Сграда с идентификатор 06207.503.1469.3 със застроена площ 132 кв.м.,брой етажи – 1; предназначение – селскостопанска сграда;
- Сграда с идентификатор 06207.503.1469.4 със застроена площ 7 кв.м.,брой етажи – 1; предназначение – селскостопанска сграда;
- Навес /северно от сграда с идентификатор 06207.503.1469.2 / с площ 12 кв.м. ;
- Навес /северно от сграда с идентификатор 06207.503.1469.3 / с площ 39 кв.м.
- Навес до входа на имота с площ 18кв.м.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

2. Одобрява начална тръжна продажна цена в размер на 197676 /сто деветдесет и седем хиляди шестстотин седемдесет и шест/ лева без ДДС. Пазарната оценка е изготвена от лицензиран оценител.

3. На основание чл.45, ал.3 от ЗДДС не се начислява ДДС върху продажната цена на сградите и прилежащия към тях терен.

4. Кметът на община Брацигово да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимия имот описания в т.1 от настоящото решение.

5. Определя в състава на комисията за провеждане на търга следните общински съветници:

- Георги Кабов и инж. Мария Батаклиева
Резервен член Търпена Лабова

№ по ред	Общински съветници:	Присъствали	Гласували:		
			„За”	„Против”	„Въздържали се,,
1.	Анета Георгиева Рашайкова	Да	*		
2.	инж.Веселина Любенова Дамова	Да	*		
3.	Георги Василев Кабов	Да	*		
4.	инж.Георги Иванов Трендафилов	Да	*		
5.	Георги Николаев Апостолов	Да	*		
6.	Дима Ангелова Пашкулева	Да	*		
7.	Йордан Райчев Михайлов	Да	*		
8.	инж.Мария Григорова Батаклиева	Да	*		
9.	арх. Младен Димитров Китов	Да	*		
10.	Надежда Борисова Казакова	Да	*		
11.	Петър Георгиев Маринов	Да	*		
12.	Стоян Димитров Вълков	Да	*		
13.	Търпена Ангелова Лабова	Да	*		
	Общо:	13	13		

Председател на ОбС Брацигово:

/Надежда Казакова/